



CITTA' DI ALBANO LAZIALE

Provincia di Roma

Piazza della Costituente n. 1 – 00041 Albano Laziale

SETTORE V TECNICO – LL.PP.

Servizio II - Ufficio II

Piazza della Costituente, 1 - Tel. + 390693268048 Fax: + 390693268023

<http://www.comune.albanolaziale.roma.it> lavori.pubblici@comune.albanolaziale.rm.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA APPALTO CONCORSO

procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 e art. 53, comma 2, lett. c), decreto legislativo n. 163 del 2006

criterio: economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

“Lavori di adeguamento del sottopasso ferroviario di via Vascarelle”

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO(come indicato nel Bando originale):

Denominazione ufficiale: Comune di Albano Laziale		
Indirizzo postale: Piazza della Costituente, 1		
Città: Albano Laziale(RM)	Codice postale: 00041	Paese: Italia
Punti di contatto: All'attenzione di: Arch. Michela Pucci	Telefono: + 390693268047 Telefono: + 390693268048	
Posta elettronica: lavori.pubblici@comune.albanolaziale.rm.it	Fax: + 390693268023	
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: Profilo di committente:	http://www.comune.albanolaziale.roma.it http://www.comune.albanolaziale.rm.it/Comune/Albano_bandi&concorsi.asp	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I	
Il capitolato prestazionale e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II	
Le offerte vanno inviate a:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III	

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività (come indicato nel Bando originale):

Tipo di amministrazione aggiudicatrice	Principali settori di attività
<input type="checkbox"/> Ministero o altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale <input checked="" type="checkbox"/> Autorità regionale o locale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale <input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico <input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale <input type="checkbox"/> Altro : _____	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche <input type="checkbox"/> Difesa <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza <input type="checkbox"/> Ambiente <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari <input type="checkbox"/> Salute <input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale <input type="checkbox"/> Protezione sociale <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione <input type="checkbox"/> Istruzione <input type="checkbox"/> Altro : _____

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO LAVORI

II.1) DESCRIZIONE(come indicato nel Bando originale):

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:		
<i>"Lavori di adeguamento del sottopasso ferroviario di via Vascarelle"</i>		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: <u>LAVORI – PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE</u>		
Sito o luogo principale dei lavori: Via Vascarelle - Albano Laziale		
Codice NUTS: ITE43		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:		
<p>Il presente appalto-concorso ha per oggetto <u>la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione</u> dei <i>"Lavori di adeguamento del sottopasso ferroviario di via Vascarelle"</i>, <u>previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta</u> conforme al Progetto Preliminare approvato con Delibera di Giunta C. n.124 del 26.07.2007 <i>ed all'integrazione approvata con Deliberazione di G. C. n. 185 del 10/12/2009</i>. In particolare, tali lavori consistranno nell'adeguamento a due corsie della sezione stradale di via Vascarelle e l'allargamento del ponte ferroviario mediante il rifacimento dell'attraversamento ferroviario su via Vascarelle in prossimità della Stazione ferroviaria di Albano Laziale Linea Roma- Albano.</p>		
II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	Progettazione: 71311220 – 9 Esecuzione lavori: 45221000 – 2 45221112 – 0 45233224 – 5	____ - __ ____ - __
Oggetti complementari	____ . ____ . ____ . ____ - __ ____ . ____ . ____ . ____ - __	____ - __ ____ - __ ____ - __ ____ - __

	— . — . — . — . —	— — . — — — . —
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):	sì <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
II.1.8) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	sì <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO (come indicato nel Bando originale):

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)						
€ 940.825,00		Spesa complessiva dell'appalto come di seguito ripartita:				
€ 900.000,00		Per lavori di cui				
€ 868.500,00		Per lavori soggetti a ribasso				
€ 31.500,00		Per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)				
€ 40.825,00		Per spese tecniche soggette a ribasso (comprehensive di C.I.) per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.				
a) Categoria prevalente:	OG 3	Classifica:	III	importo:	€ 600.000,00	
b) Categorie scorporabili o subappaltabili, nei limiti di cui al punto 2. lett. k) del Disciplinare, a qualificazione obbligatoria - ai sensi dell'art. 74 comma 2 del D.P.R.554/99 e dell'art. 37 comma 11 del D.Lgs.163/2006 (categorie "super-specializzate" di importo > 15% dell'importo totale dei lavori):						
	categ	OS 21	classific a:	I	importo :	€ 150.000,00
	categ	OS 13	classific a:	I	importo :	€ 150.000,00
II.2.2) Opzioni:						sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE(come indicato nel Bando originale):

<p>Periodo in giorni: per la progettazione esecutiva 90 giorni (novanta) dalla determinazione dirigenziale ex art. 11, comma 5 e art.12, comma 1 D.Lgs.163/06 (vedi Capitolato prestazionale);</p> <p>per l'esecuzione dei lavori 150 giorni (centocinquanta) dal verbale di consegna dei lavori (vedi Capitolato prestazionale).</p>

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO (come indicato nel Bando originale):

<p>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</p> <p>a) per i concorrenti: <u>garanzia provvisoria</u> di € 18.816,50 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p>

b) per l'aggiudicatario:

- 1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato prestazionale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di **€ 500.000,00** ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- 3) polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione esecutiva ex art. 111, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.P.R. n. 34 del 2000, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante Legge Regione Lazio 28/04/2006 art. 55 tab. A "Programma straordinario di investimenti per lo sviluppo socio-economico del Lazio";
- b) nessuna anticipazione:
 - 1) corresponsione della quota del compenso corrispondente agli oneri:
 - della progettazione definitiva previa approvazione del **progetto esecutivo**;
 - della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione previa approvazione del **progetto esecutivo**;
 - 2) pagamenti per stati di avanzamento ogni **€ 120.000,00**, ai sensi dell'art. 17 del Capitolato prestazionale;
- c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4 e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 6, del d.P.R. n. 554 del 1999;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554 del 1999.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

sì no

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a **1 ‰** ai sensi dell'art. 11 del Capitolato prestazionale.

III.2) Condizioni di partecipazione (come indicato nel Bando originale):

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del

1965;

- c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
 - m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34, comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti: (per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)

a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG 3**, in classifica **III**
in alternativa:

1) attestazione SOA nella categoria prevalente, per un importo di classifica non inferiore all'importo totale dei lavori diminuito dell'importo dei lavori appartenenti alle categorie scorporabili per le quali è posseduta la relativa qualificazione;

e contemporaneamente:

2) attestazione SOA in una o più di una delle categorie scorporabili, per gli importi di classifica non inferiori all'importo dei lavori di ciascuna delle categorie scorporabili;

b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in prevalente, mandanti nelle scorporabili; art. 95, commi 2 e 3, d.P.R. n. 554 del 1999;

c) sistema di qualità ISO 9001:2000, in corso di validità, nel settore EA28, categorie pertinenti; anche per tutte le imprese raggruppate ad eccezione delle mandanti assuntrici di lavori delle categorie scorporabili per le quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II;

d) possesso della qualificazione per la progettazione attestata dalla S.O.A. in classifica **III**, oppure, in alternativa, raggruppamento con soggetto art. 90, comma 1, lettere d), e), f) o h), del decreto legislativo n. 163 del 2006, associato come mandante, oppure indicazione dello stesso soggetto ai fini della progettazione esecutiva.

III.2.4) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49) del Dlgs 163/2006 coordinato con il Dlgs 152/2008, per il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione alla gara il concorrente può avvalersi di altri operatori

economici. In questo caso dovrà altresì allegare:

- Dichiarazione nella quale specifica i requisiti di cui intende avvalersi e i dati dell'operatore economico ausiliario;
- Dichiarazione dell'Operatore economico ausiliario, con la quale attesta:
 - che non partecipa alla gara in proprio o come associato o consorziato, ai sensi dell'art. 34 del Dlgs 163/2006 e ss.mm.ii., né si trova in una situazione di controllo di cui al comma 2) del suindicato articolo, con uno degli operatori economici che partecipano alla gara;
 - che non si trova nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38) del Dlgs 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - che si obbliga, verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui il concorrente è carente;
 - contratto, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento dei requisiti di operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in sostituzione del predetto contratto il concorrente deve presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5) dell'art. 49) del Dlgs 163/2006 coordinato con il Dlgs 152/2008.

Ai sensi del comma 8) dell'art. 49) del Dlgs 163/2006 coordinato con il Dlgs 152/2008 non è consentito, a pena di esclusione dalla gara, che dello stesso operatore economico ausiliario si avvalga più di un concorrente e che, alla gara stessa, partecipino sia l'operatore economico ausiliario che il concorrente che si avvale dei requisiti.

III.2.5) Appalti riservati:

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA (come indicato nel Bando originale):

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA
ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:

VALUTAZIONE TECNICA DELL'OFFERTA	PUNTEGGIO MASSIMO 70 punti di cui	SUB-PUNTEGGI
1. Qualità architettonica/ingegneristica del progetto definitivo	40	Fino a
1.1 Valore tecnico ed estetico degli elementi progettuali;		15
1.2 Soluzioni tecnologiche ed ingegneristiche migliorative rispetto a quelle minime previste dal servizio posto a base di gara;		15
1.3 Caratteristiche qualitative e metodologiche desunte dalla relazione illustrativa sulle modalità di svolgimento delle prestazioni in oggetto;		5
1.3 Qualità dei materiali utilizzati.		5
2. Organizzazione cantiere:	20	Fino a
2.1 Metodo di lavoro, sequenze e modalità atte a garantire la regolarità del traffico veicolare ordinario;		10
2.2 Organizzazione dei sistemi operativi del cantiere finalizzati ad aumentare i livelli di sicurezza, di igiene del lavoro e di tutela ambientale		5
2.3 Descrizione dei criteri e delle scelte organizzative volte ad ottimizzare le soluzioni di contemporaneità delle lavorazioni in relazione		5

all'organigramma dell'impresa;		
3. Composizione dello Staff	10	Fino a
3.1 Valutazione dei curriculum professionali del partecipante/i e dei componenti della struttura operativa impiegata per la prestazione del servizio;		5
3.2 Professionalità desunta da un numero massimo di <u>3</u> <u>progetti analoghi</u> (documentazione, fotografica, grafica e relazione descrittiva) per documentare il possesso dei requisiti tecnici, ritenuti dallo stesso concorrente indicativi, per contenuto tecnico e qualità progettuale, delle proprie capacità professionali ed organizzative, costituite tassativamente, per ogni progetto da non più di 5 schede formato A3 e da massimo 10 cartelle illustrative e descrittive formato A4 con massimo circa 3200 battute ognuna, per ciascun progetto;		5
VALUTAZIONE ECONOMICA DELL'OFFERTA	PUNTEGGIO MASSIMO 30 punti di cui	SUB-PUNTEGGI
4. Ribasso percentuale indicato nell'offerta economica	20	Fino a
4.1 Ribasso sui lavori		15
4.2 Ribasso sulle spese tecniche		5
5. Riduzione del tempo di esecuzione lavori	10	
VALUTAZIONE TOTALE DELL'OFFERTA	100 punti	

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo (punto modificato rispetto al Bando originale):

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:	
CUP. : D17H07000740002	CIG (SIMOG) : 03598540EA
IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
In caso affermativo:	
Avviso di preinformazione <input type="checkbox"/>	
Avviso relativo al profilo di committente <input type="checkbox"/>	
Numero dell'avviso nella GU: _____/S _____ - _____ del ____/____/200_;	
Bandi di gara pubblicato in precedenza e sostituito <input type="checkbox"/>	
Numero dell'avviso nella GURI parte 5 Serie Speciale- n.99 del 24/08/2009.	
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato prestazionale e la documentazione complementare	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:	
Giorno: <input type="text" value="venerdì"/>	Data: <input type="text" value="19"/> - <input type="text" value="03"/> - <input type="text" value="2010"/> Ora: <input type="text" value="14"/> <input type="text" value="00"/>
Documenti a pagamento sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:	
Giorno: <input type="text" value="giovedì"/>	Data: <input type="text" value="25"/> - <input type="text" value="03"/> - <input type="text" value="2010"/> Ora: <input type="text" value="18"/> <input type="text" value="00"/>

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: <i>Italiano</i>
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte
<p>Giorno: <input type="text" value="lunedì"/> Data: <input type="text" value="12"/> - <input type="text" value="04"/> - <input type="text" value="2010"/> Ora: <input type="text" value="10"/> <input type="text" value="00"/></p> <p>Luogo: Settore V-LL.PP. Via S. Filippo Neri, 3 -00041 Albano Laziale</p> <p>Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></p> <p>Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.</p>

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) IL PRESENTE AVVISO RIGUARDA Aggiornamento bando e disciplinare di gara e riapertura termini
VI.2) INFORMAZIONI DA CORREGGERE O AGGIUNGERE
VI.2.1) Informazione da aggiungere nel bando originale 1) Al punto "II.1.5) Breve descrizione dell'appalto" si aggiunge: <i>"ed all'integrazione approvata con Deliberazione di G. C. n. 185 del 10/12/2009".</i>
VI.2.2) Date da correggere nel bando originale 1) Punto in cui modificare le date anzichè: IV.3.3 data 19/10/2009 ora 18:00 IV.3.4 data 26/10/2009 ora 18:00 IV.3.8 data 29/10/2009 ora 10:00 leggi: data 19/03/2010 ora 14,00 data 25/03/2010 ora 18,00 data 12/04/2010 ora 10,00
VI.3) Informazioni complementari:
a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 131 del 10/08/2009 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
b.1) tutta la documentazione - MODELLO A - diversa dalle offerte, in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla lettera «A»;
b.2) offerta tecnica obbligatoria in apposita busta interna al plico contrassegnata dalla lettera «B» con il <u>progetto definitivo</u> in conformità agli articoli da 25 a 34 del d.P.R. n. 554 del 1999, come integrati e derogati dal Capitolato prestazionale e dal disciplinare di gara, senza aumento di spesa e <u>la documentazione e gli elaborati</u> necessari alla valutazione degli elementi di cui al punto IV.II.1), numeri 1, 2, e 3, come specificato nel disciplinare di gara; l'offerta è esclusa qualora il punteggio complessivo all'offerta tecnica non raggiunga almeno il 30% del punteggio massimo previsto;
b.3) offerta economica e temporale in apposita busta interna al plico contrassegnata dalla lettera «C» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al punto II.2.1); ribasso percentuale sull'importo delle spese tecniche indicando distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva e per la progettazione esecutiva; l'offerta di tempo mediante ribasso percentuale sul <u>termine di esecuzione</u> posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3);
c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, commi 2 e 5, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006;
d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;
g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);

- h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati relativi al Progetto Preliminare approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 124 del 26.07.2007 così come integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 10/12/2009, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;
- j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro 40,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, anche mediante Banca alle coordinate Y-07601-03200;
- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili presso i punti di contatto di cui all'allegato A.II;
- m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- n) controversie contrattuali deferite a collegio arbitrale ai sensi dell'art. 241 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- o) responsabile del procedimento: *Arch. Michela Pucci*, recapiti come al punto I.1)

VI.4) Procedure di ricorso		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Regione Lazio, sede di Roma		
Indirizzo postale: Piazza Nicosia, n.20		
Città: Roma	Codice postale: 00186	Paese: Italia
Posta elettronica: e-mail: urp.cds@giustizia-amministrativa.it	Telefono: 06/68212743-68131065-68131079	
Indirizzo internet (URL): http://www.giustizia-amministrativa.it/	Fax: 06/68272282	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o).		
VI.4.2) Presentazione di ricorso		
Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:		
a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;		
b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;		
c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o).		
VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.R.I.:	22	- 01 - 2010

Il Responsabile della stazione appaltante:

Dirigente del Settore V Tecnico

Arch. Michela Pucci

ALLEGATO A – Altri indirizzi e punti di contatto**I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni**

Denominazione ufficiale: COMUNE DI ALBANO LAZIALE		
Indirizzo postale: Corso Matteotti 117		
Città: Albano Laziale (RM)	CAP / ZIP: 00041	Paese: Italia
Punti di contatto: U.R.P.	Telefono: 0693 295 224	
Posta elettronica: urp@comune.albanolaziale.rm.it	Fax: + 390693268023	
Indirizzo internet: http://www.comune.albanolaziale.rm.it/Comune/Albano_bandi&concorsi.asp		

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato prestazionale e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: COMUNE DI ALBANO LAZIALE		
Indirizzo postale: Via S. Filippo Neri, 3		
Città: Albano Laziale (RM)	CAP / ZIP: 00041	Paese: Italia
Punti di contatto: SETTORE V-LL.PP. all'attenzione di: Arch. Michela Pucci	Telefono: + 390693268048 Telefono: + 390693268036	
Posta elettronica: lavori.pubblici@comune.albanolaziale.rm.it	Fax: + 390693268023	
Indirizzi internet:	http://www.comune.albanolaziale.roma.it	

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte

Denominazione ufficiale: COMUNE DI ALBANO LAZIALE		
Indirizzo postale: Piazza della Costituente, 1		
Città: Albano Laziale (RM)	CAP / ZIP: 00041	Paese: Italia
Punti di contatto: UFFICIO PROTOCOLLO ORARIO DI APERTURA: lunedì e giovedì – dalle ore 16,00 alle ore 18,00; martedì, mercoledì e venerdì – dalle 8,30 alle ore 11,00;	Telefono: + 390693268047 Telefono: + 390693268048	
Posta elettronica: lavori.pubblici@comune.albanolaziale.rm.it	Fax: + 390693268023	
Indirizzi internet:	http://www.comune.albanolaziale.roma.it	